

ФОРМА
раскрытия информации МУП «Торговый комплекс» за Полугодие 2024 год.

1. Общая характеристика государственного (муниципального) унитарного предприятия (УП)		
1.1	Полное наименование	МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ТОРГОВЫЙ КОМПЛЕКС Г. САЯНОГОРСКА»
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения	655600, РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ, ГОРОД САЯНОГОРСК, УЛИЦА ИВАНА ЯРЫГИНА, 7
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1021900672991
1.4	Адрес сайта УП в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	Sayan-market.ru
1.5	Сведения о руководителе УП (Ф.И.О., наименование единоличного исполнительного органа и реквизиты решения о его назначении)	ДИРЕКТОР ПЕТРУХИНА ЛЮДМИЛА ВЯЧЕСЛАВОВНА (Распоряжение 304-л/с от 09.08.2022г.)
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие УП (реквизиты решения об утверждении плана (программы) финансово-хозяйственной деятельности предприятия, стратегии развития, иных документов и наименование органа, принявшего такое решение)	План (программа) финансово- хозяйственной деятельности муниципального унитарного предприятия «Торговый комплекс г. Саяногорска) Утверждена Учредителем Администрацией МО г. Саяногорска 06.12.2023 г.
1.7	Информация о введении в отношении УП процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	-
1.8	Размер уставного капитала УП, тыс. рублей	207
1.9	Фактическая среднесписочная численность работников УП по состоянию на отчетную дату	13 чел. на 01.07.2024 г.

1.10	Сведения о филиалах и представительствах УП с указанием адресов местонахождения	-
1.11	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия УП превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	-
1.12	Сведения о судебных разбирательствах, в которых УП принимает участие, с указанием номера дела, статуса предприятия как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанции)	-
1.13	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении УП, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо - ОГРН), сумма требований в руб.)	-
2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется УП		
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется УП	- организация розничных рынков, - предоставление мест для размещения нестационарных объектов; - организация ярмарок; - организация общественного питания; - содержание имущества, закрепленного за предприятием.
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	Рынок (предоставление торговых мест) – 8469436,37 руб. Услуги общественного питания – 228870,97 руб. Всего – 8698307,34 руб.
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке УП за отчетный период	-
2.4	Сведения о наличии УП в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	-

3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки УП		
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП зданий, сооружений, помещений	1175,4 м ²
3.2	<p>В отношении каждого здания, сооружения, помещения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором УП использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) 	<ul style="list-style-type: none"> - Нежилое здание, Литер А с пандусом (здание рынка), РХ, г. Саяногорск, ул. И. Ярыгина, 7, кадастровый номер 19:03:040209:1193, площадь 991,4 м², год постройки 1988, этаж один. - Павильон, Литер Г, РХ, г. Саяногорск, ул. И. Ярыгина, 7, площадь 136,2 м², год постройки 1988, этаж один; - Павильон-туалет (Литер А2), РХ, г. Саяногорск, ул. И. Ярыгина, 7, площадь 22,3 м², год постройки 2010, этаж один; - 26/80 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение, РХ, г. Саяногорск, Заводской микрорайон, д. 50, помещение № 76Н, помещения №№4-8, площадь 25,5 м², кадастровый номер 19:03:040205:958 <p>Обременения отсутствуют. Имущество закреплено за предприятием по Договору о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения №1151/2022 от 30.09.2002 г. Земельный участок кадастровый номер 19:03:040209:3685</p>
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП	16348 м ²

	земельных участков	
3.4	<p>В отношении каждого земельного участка:</p> <ul style="list-style-type: none"> - адрес местонахождения; - площадь в кв. м; - категория земель; - виды разрешенного использования земельного участка; - кадастровый номер; - кадастровая стоимость, руб.; - вид права, на котором УП использует земельный участок; - реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение 	<p>1. Республика Хакасия, г. Саяногорск, ул. Ивана Ярыгина, 7А Кадастровый номер 19:03:040209:3686 Для размещения нестационарных объектов бытового и торгового обслуживания населения Кадастровая стоимость 12294150,44 руб. Договор аренды земельного участка №5005/14 от 24.12.2014 г.</p> <p>2. Республика Хакасия, г. Саяногорск, ул. Ивана Ярыгина, 7 Кадастровый номер 19:03:040209:3685 Организации и размещения муниципального рынка Кадастровая стоимость 4056180,80 руб. Договор аренды земельного участка №5791/19 от 23.01.2019 г.</p>
3.5	Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих УП, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м	-
3.6	Сведения о незавершенном строительстве УП (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)	-
4. Иные сведения		
4.1	Расшифровка нематериальных активов УП с указанием по каждому активу срока полезного использования	-
4.2	Перечень объектов движимого имущества УП остаточной	-

	балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей	
4.3	Перечень за балансовых активов и обязательств УП	Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов/кредиторов – 824 тыс. руб. Банк Народный кредит - 505 тыс. руб. Прочие – 319 тыс. руб.
4.4	Сведения об обязательствах УП перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	Налоги и взносы (УСН, Имущество, НДФЛ, взносы ЕНП) – 400931,89 руб.
4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)	<p>Рынок (предоставление торговых мест) 2021 г. -17555601,22 руб. 2022 г. – 17136731,14 руб. 2023 г. – 17576030,52 руб.</p> <p>Услуги общественного питания 2021 г. - 562500,00 руб. 2022 г. – 636000,00 руб. 2023 г. – 649491,62 руб.</p> <p>Всего 2021 г. – 18118101,22 руб. 2022 г. – 17772731,14 руб. 2023 г. – 18225522,14 руб.</p> <p>План на 2024 г. Рынок (предоставление торговых мест) 2024 г. -18444,05 тыс. руб. Услуги общественного питания 2024 г. - 990,00 тыс. руб. Всего 2024 г. – 19434,05 тыс. руб.</p>

4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год	2023 г. – 558 тыс. руб. (приобретение оборудования). План 2024 г. – 1133,50 тыс. руб. (приобретение оборудования).
4.7	Расшифровка финансовых вложений УП с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	-