

ФОРМА
раскрытия информации МУП «Торговый комплекс» за 2023 год.

1. Общая характеристика государственного (муниципального) унитарного предприятия (УП)		
1.1	Полное наименование	МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ТОРГОВЫЙ КОМПЛЕКС Г. САЯНОГОРСКА»
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения	655600, РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ, ГОРОД САЯНОГОРСК, УЛИЦА ИВАНА ЯРЫГИНА, 7
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1021900672991
1.4	Адрес сайта УП в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	Sayan-market.ru
1.5	Сведения о руководителе УП (Ф.И.О., наименование единоличного исполнительного органа и реквизиты решения о его назначении)	ДИРЕКТОР ПЕТРУХИНА ЛЮДМИЛА ВЯЧЕСЛАВОВНА (Распоряжение 304-л/с от 09.08.2022г.)
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие УП (реквизиты решения об утверждении плана (программы) финансово-хозяйственной деятельности предприятия, стратегии развития, иных документов и наименование органа, принявшего такое решение)	План (программа) финансово- хозяйственной деятельности муниципального унитарного предприятия «Торговый комплекс г. Саяногорска) Утверждена Учредителем Администрацией МО г. Саяногорска 06.12.2023 г.
1.7	Информация о введении в отношении УП процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	-
1.8	Размер уставного капитала УП, тыс. рублей	207
1.9	Фактическая среднесписочная численность работников УП по состоянию на отчетную дату	15 чел. на 01.01.2024 г.

1.10	Сведения о филиалах и представительствах УП с указанием адресов местонахождения	-
1.11	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия УП превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	-
1.12	Сведения о судебных разбирательствах, в которых УП принимает участие, с указанием номера дела, статуса предприятия как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанции)	-
1.13	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении УП, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо - ОГРН), сумма требований в руб.)	-
2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется УП		
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется УП	- организация розничных рынков, - предоставление мест для размещения нестационарных объектов; - организация ярмарок; - организация общественного питания; - содержание имущества, закрепленного за предприятием.
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	Рынок (предоставление торговых мест) – 17576030,52 руб. Услуги общественного питания – 649491,62 руб. Всего – 18225522,14 руб.
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке УП за отчетный период	-
2.4	Сведения о наличии УП в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	-

3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки УП		
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП зданий, сооружений, помещений	1175,4 м ²
3.2	<p>В отношении каждого здания, сооружения, помещения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором УП использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) 	<ul style="list-style-type: none"> - Нежилое здание, Литер А с пандусом (здание рынка), РХ, г. Саяногорск, ул. И. Ярыгина, 7, кадастровый номер 19:03:040209:1193, площадь 991,4 м², год постройки 1988, этаж один. - Павильон, Литер Г, РХ, г. Саяногорск, ул. И. Ярыгина, 7, площадь 136,2 м², год постройки 1988, этаж один; - Павильон-туалет (Литер А2), РХ, г. Саяногорск, ул. И. Ярыгина, 7, площадь 22,3 м², год постройки 2010, этаж один; - 26/80 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение, РХ, г. Саяногорск, Заводской микрорайон, д. 50, помещение № 76Н, помещения №№4-8, площадь 25,5 м², кадастровый номер 19:03:040205:958 <p>Обременения отсутствуют. Имущество закреплено за предприятием по Договору о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения №1151/2022 от 30.09.2002 г. Земельный участок кадастровый номер 19:03:040209:3685</p>
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП	16348 м ²

	земельных участков	
3.4	<p>В отношении каждого земельного участка:</p> <ul style="list-style-type: none"> - адрес местонахождения; - площадь в кв. м; - категория земель; - виды разрешенного использования земельного участка; - кадастровый номер; - кадастровая стоимость, руб.; - вид права, на котором УП использует земельный участок; - реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение 	<p>1. Республика Хакасия, г. Саяногорск, ул. Ивана Ярыгина, 7А Кадастровый номер 19:03:040209:3686 Для размещения нестационарных объектов бытового и торгового обслуживания населения Кадастровая стоимость 12294150,44 руб. Договор аренды земельного участка №5005/14 от 24.12.2014 г.</p> <p>2. Республика Хакасия, г. Саяногорск, ул. Ивана Ярыгина, 7 Кадастровый номер 19:03:040209:3685 Организации и размещения муниципального рынка Кадастровая стоимость 4056180,80 руб. Договор аренды земельного участка №5791/19 от 23.01.2019 г.</p>
3.5	Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих УП, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м	-
3.6	Сведения о незавершенном строительстве УП (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)	-
4. Иные сведения		
4.1	Расшифровка нематериальных активов УП с указанием по каждому активу срока полезного использования	-
4.2	Перечень объектов движимого имущества УП остаточной	-

	балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей	
4.3	Перечень за балансовых активов и обязательств УП	Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов/кредиторов – 824 тыс. руб. Банк Народный кредит - 505 тыс. руб. Прочие – 319 тыс. руб.
4.4	Сведения об обязательствах УП перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	Отчисления части прибыли учредителю за 2023 год – 871846,00 руб. Налоги (УСН, Имущество) – 85886,00 руб.
4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)	<p>Рынок (предоставление торговых мест)</p> <p>2021 г. -17555601,22 руб. 2022 г. – 17136731,14 руб. 2023 г. – 17576030,52 руб.</p> <p>Услуги общественного питания</p> <p>2021 г. - 562500,00 руб. 2022 г. – 636000,00 руб. 2023 г. – 649491,62 руб.</p> <p>Всего</p> <p>2021 г. – 18118101,22 руб. 2022 г. – 17772731,14 руб. 2023 г. – 18225522,14 руб.</p> <p>План на 2024 г.</p> <p>Рынок (предоставление торговых мест)</p> <p>2024 г. -18444,05 тыс. руб.</p> <p>Услуги общественного питания</p> <p>2024 г. - 990,00 тыс. руб.</p> <p>Всего</p> <p>2024 г. – 19434,05 тыс. руб.</p>

4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год	2023 г. – 558 тыс. руб. (приобретение оборудования). План 2024 г. – 1133,50 тыс. руб. (приобретение оборудования).
4.7	Расшифровка финансовых вложений УП с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	-